

Politique de la ville à Villeparisis : un nouveau cap pour les quartiers prioritaires

Après plusieurs mois de travail, d'échanges et de rencontres de la Ville a obtenu, un nouveau périmètre géographique des Quartiers prioritaires de la ville – QPV. Ainsi Villeparisis, un nouveau quartier intègre le périmètre (Normandie-Niemen / Poitou) et un autre est recentré (République / Villevaudé).

Officialisé par le Décret n° 2023-1314 du 28 décembre 2023, l'Etat a validé le nouveau périmètre des quartiers prioritaires, incluant un nouveau QPV à Villeparisis. Une opportunité de bénéficier d'un regard plus poussé de l'État, d'une coordination renforcée entre les acteurs, et de moyens supplémentaires pour le quartier ! Et de garantir aux habitants de ces quartiers l'accès renforcé notamment à l'éducation, à la culture, au sport et plus largement aux services publics. Une bonne nouvelle en ce début d'année, rendue possible grâce notamment à l'action de la ville et au soutien des services de l'État.

Le quartier Normandie-Niemen / Poitou intégré à cette nouvelle géographie

Ce quartier possède des atouts, mais il concentre aussi de nombreuses difficultés économiques, spatiales et sociales, crise sanitaire a aggravé les inégalités dans ce quartier, et favorisé des situations de décrochage scolaires de plus en plus présentes prégnantes.

Géographiquement, il est enclavé au nord-est de la ville, et accueille très peu de services publics de proximité, à l'exception d'un groupe scolaire et de deux équipements sportifs dédiés (piste de roller et petit city-stade). Enfin, il est éloigné des principaux axes de transports, de la gare RER et des pôles de centralités de la ville comme la majeure partie des QPV, il nécessite ainsi un soutien appuyé des pouvoirs publics.

Le quartier République - Villevaudé recentré

Depuis 2015, ce quartier est structuré notamment autour d'une résidence sociale Adoma, au 21 rue de la République, à proximité de l'hôtel de ville. La résidence sociale accueille 231 logements (dont ceux de la pension de famille)

La Ville a déployé des moyens humains et financiers, notamment avec le recrutement d'une chargée de mission et d'un intervenant sur de la médiation urbaine. La Ville et ses partenaires organisent, entre autres, des actions culturelles hors-les-murs, des actions favorisant l'accès à l'emploi, un accompagnement accru quant à l'accès au droit, tout cela au cœur du quartier.

Quelques axes d'action dans les prochaines années

- Renforcer notamment l'accompagnement à la parentalité et le lien école-famille
- Relier les pôles d'habitat / de vie et les zones d'emploi
- Renforcer le lien entre les personnes éloignées de l'emploi et les acteurs économiques du territoire
- Faciliter l'accès aux soins
- Lutter contre le sentiment d'éloignement et d'abandon de quartiers
- Aider à adapter les logements à la transition écologique et solidaire
- Favoriser d'accès à la nature et à la biodiversité
- Renforcer le lien social et les liens intergénérationnels
- Développer et renforcer l'animation de quartier

Pour aller plus loin

Qu'est-ce qu'un quartier politique de la Ville ?

Un quartier prioritaire de la politique de la Ville - QPV - est un dispositif de la « politique de la ville », une démarche avec une cartographie nationale, qui a pour but de réduire les inégalités territoriales, les écarts de développement au sein des villes, et d'améliorer les conditions de vie des habitants.

Le contexte territorial

Elle est aujourd'hui notamment une compétence de la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France (qui comprend des communes du Val d'Oise et de la Seine-et-Marne). Il existe 10 QPV, répartis sur 7 communes de l'agglomération. Le seul QPV seine-et-marnais de l'agglomération est celui de Villeparisis. Le classement d'un QPV à Villeparisis en 2015 et le déploiement du contrat de ville ont permis la mise en œuvre d'actions concrètes, qui répondent directement à des besoins identifiés sur le terrain, et le développement d'une dynamique partenariale très utile aux habitants, pour gagner en efficacité d'intervention.

QUELQUES CHIFFRES

- **656** logements concernés dans les QPV
- **250** logements sociaux côté Normandie Niemen et **175** logements sociaux côté Poitou
- **126** enfants en maternelle et **210** en élémentaires sur Normandie-Niemen Poitou
- **1 603** habitants vivent en QPV en 2018 dans les QPV
- **2 965** personnes seules, qui représentent 29% des ménages sur la Ville.
- **24%** de familles monoparentales (contre 10% en 1990) sur la Ville.
- **76%** de couples parentaux (contre 90% en 1990) sur la Ville.
- **24%** de familles nombreuses (contre 22% en 1990) sur la Ville.
- **1 804 €** de revenu médian sur la Ville.
- **15%** de taux de pauvreté au seuil de 60% (contre 13% en 2012) sur la Ville.
- **1 530** DEFM de catégorie A et 12% de taux de chômage estimé sur la Ville.
- **13%** des jeunes ne sont ni en formation ni en emploi sur la Ville.
- **58%** des villeparisiens sont concernés par les différents dispositifs de la CAF (contrairement aux 54% à l'échelle de l'agglomération et 52% à l'échelle départementale) sur la Ville.
- Une projection des 60 ans et plus estimée à +26% à l'horizon 2028 sur la Ville.